



## Compte-rendu de la séance du

Comité Syndical 30 mai 2018

L'an deux mille dix-huit, le trente mai, les membres du Comité Syndical du SIAS de la Rive Droite se sont réunis dans la salle de réunion du CIAS sur la convocation qui leur a été adressée le 25 mai 2018 par le Président, conformément au Code Général Des Collectivités Territoriales.

<b>Présents</b>	HOSCHAR Jacky, BALLARINI Jean-Louis, BESOZZI Daniel, HUBERTY René, NEGRI Colette, TURCK Gilbert, VETZEL Jean-Paul
<b>Absents excusés</b>	LAPOIRIE Catherine
<b>Absents non excusés</b>	

La séance est ouverte à 20h00 sous la présidence de Monsieur Jacky HOSCHAR, Président, qui constate que le quorum est atteint.

Le Président demande à ajourner le point suivant : **ENFANCE-JEUNESSE : Développement et renouvellement CEJ**, faute d'éléments suffisants pour justifier une délibération de la part du Comité. Le Comité Syndical accepte à l'unanimité.

Le Président donne lecture de l'ordre du jour modifié, conformément aux dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales :

### ORDRE DU JOUR

#### 1. BÂTIMENT AY – LE VIVANEAU : Acquisition terrain et retrait délibération N°07/2013

**POINT 1 : BÂTIMENT AY SUR MOSELLE – LE VIVANEAU**

**DCS N°2018-005**

#### **Acquisition du terrain et retrait de la délibération N°07/2013 :**

**Considérant** la délibération de la commune d'Ay sur Moselle du 8 mars 2013 autorisant la cession du terrain sur lequel est construit le bâtiment dit « Le Vivaneau » au prix estimé par le service des Domaines (12 € / m<sup>2</sup>) pour une surface estimée de 400 m<sup>2</sup>, parcelle cadastrée Section 1 N°475 ;

**Considérant** la délibération du SIAS de la Rive Droite N°07/2013 du 10 avril 2013 autorisant le Président à acquérir le terrain sur lequel est construit le bâtiment dit « Le Vivaneau » au prix estimé par le service des Domaines (12 € / m<sup>2</sup>) pour une surface estimée de 400 m<sup>2</sup> ;

**Considérant** le procès-verbal d'arpentage établi le 28 février 2015 actant la scission des parcelles et la nouvelle situation cadastrale, indiquant une surface définitive de 10 ares 11 centiares pour le terrain à céder au SIAS de la Rive Droite (nouvelle parcelle Section 1 N°661/132) ;

**Considérant** l'acte de vente établi le 1<sup>er</sup> juin 2017 entre la commune d'Ay sur Moselle et le SIAS de la Rive Droite indiquant une surface de 10 ares et 11 centiares, parcelle cadastrée Section 1 N°661/132 ;

**Considérant** l'ordonnance intermédiaire du Tribunal d'Instance de Metz émise le 13 janvier 2018, invitant le requérant à produire de nouvelles délibérations concordantes aux surfaces indiquées sur l'acte de vente ;

Le Président propose à l'assemblée que la délibération N°07/2013 du 10 avril 2013 soit retirée et demande l'autorisation d'acquérir le terrain dont la surface a été réévaluée à 10 ares et 11 centiares conformément au PV d'arpentage.

**Après en avoir délibéré, le Comité Syndical à l'unanimité:**

- **Décide** de retirer la délibération N°07/2013 du 10 avril 2013 ;
- **Autorise** le Président à acquérir le terrain sur lequel est implanté « Le Vivaneau » au prix de 12 € le m<sup>2</sup> pour une surface de 10 ares et 11 centiares, parcelle cadastrée Section 1 N°661/132 ;
- **Donne pouvoir** au Président de signer tout document relatif à ce dossier.

La séance est levée à 20h15

**Le Président,**

**Jacky HOSCHAR**

**Affichage fait le 31 mai 2018**

**Approbation du PROCÈS VERBAL de la séance du Comité Syndical du 30 mai 2018**

<b>NOM Prénom</b>	<b>Présence</b>	<b>Procuration à</b>	<b>Signature</b>
<b>HOSCHAR Jacky</b> <i>Président</i>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Présent</b> <input type="checkbox"/> <b>Absent</b> <input type="checkbox"/> <b>Absence excusée</b>		
<b>LAPOIRIE Catherine</b> <i>Vice-Présidente</i>	<input type="checkbox"/> <b>Présent</b> <input type="checkbox"/> <b>Absent</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Absence excusée</b>	X	X
<b>NEGRI Colette</b> <i>Vice-Présidente</i>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Présent</b> <input type="checkbox"/> <b>Absent</b> <input type="checkbox"/> <b>Absence excusée</b>		
<b>BALLARINI Jean-Louis</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Présent</b> <input type="checkbox"/> <b>Absent</b> <input type="checkbox"/> <b>Absence excusée</b>		
<b>BESOZZI Daniel</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Présent</b> <input type="checkbox"/> <b>Absent</b> <input type="checkbox"/> <b>Absence excusée</b>		
<b>HUBERTY René</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Présent</b> <input type="checkbox"/> <b>Absent</b> <input type="checkbox"/> <b>Absence excusée</b>		
<b>TURCK Gilbert</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Présent</b> <input type="checkbox"/> <b>Absent</b> <input type="checkbox"/> <b>Absence excusée</b>		
<b>VETZEL Jean-Paul</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Présent</b> <input type="checkbox"/> <b>Absent</b> <input type="checkbox"/> <b>Absence excusée</b>		